

Jakarta, 07 Desember 2023

Nomor : QUO.001/SOS-07/12/2023  
Lampiran : 1 (satu) Berkas

Kepada Yth. :  
Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Pengamanan di Lingkungan Kantor Pusat Universitas Terbuka Tahun 2024  
Gd. LPPM It 1, Universitas Terbuka, Jl. Cabe Raya- Pondok Cabe, Pamulang, Tangsel di Jakarta

Perihal : Penawaran Administrasi, Teknis dan Harga Pekerjaan Jasa Satuan Pengamanan di Lingkungan Kantor Pusat Universitas Terbuka Tahun 2024

Sehubungan dengan pengadaan tender Jasa Satuan Pengamanan di Lingkungan Kantor Pusat Universitas Terbuka Tahun 2024 berdasarkan MDP nomor : B/2887/UN31.DMAUPBJ/PL.02.01/2023 tanggal 29 November 2023 pada laman <http://tender.promlseterbuka.ut.ac.id//> dan setelah kami pelajari dengan seksama Dokumen Pemilihan, dengan ini kami mengajukan penawaran harga sebesar **Rp. 9.392.688.953,- (Sembilan Miliar Tiga Ratus Sembilan Puluh Dua Juta Enam Ratus Delapan Puluh Delapan Ribu Sembilan Ratus Lima Puluh Tiga Rupiah).**

Kami akan melaksanakan pekerjaan tersebut dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 1 (Satu) Tahun 365 hari kalender. Penawaran ini berlaku 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak tanggal Surat Penawaran ini.

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.

Sesuai dengan persyaratan, Bersama Surat Penawaran ini kami lampirkan :

1. Dokumen Penawaran Administrasi (d disesuaikan dengan Lembar Data Pemilihan)
  - a. Surat Kuasa
  - b. Surat Perizinan Perusahaan
  - c. Dan Dokumen lain yang dipersyaratkan
2. Dokumen Penawaran Teknis (d disesuaikan dengan Lembar Data Pemilihan)
  - a. Metode Pelaksanaan;
  - b. Jadwal Waktu Pelaksanaan;
  - c. Daftar Personil Inti;
  - d. Spesifikasi Teknis.

3. Dokumen Penawaran Biaya (d disesuaikan dengan BOQ)

- a. Surat Penawaran
- b. Rekapitulasi Penawaran Harga
- c. Rincian Pekerjaan

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan.

Hormat Kami,  
PT. SHIELD ON SERVICE Tbk.



**Vanni Abundan**  
Direktur Komersial



PT. SHIELD ON SERVICE, Tbk

**REKAPITULASI  
PENAWARAN HARGA**

Pekerjaan : Pengadaan Jasa Satuan Pengamanan di Lingkungan Kantor Pusat Universitas Terbuka 2024  
Lokasi : Jl. Cabe Raya, Pondok Cabe, Pamulang, Tangerang Selatan  
Tahun Anggaran : 2024

| NO | ITEM PEKERJAAN                     | SUB TOTAL               |
|----|------------------------------------|-------------------------|
| A  | Pembayaran Gaji dan THR            | 6.750.521.400,00        |
| B  | BPJS Kesehatan dan Ketenagakerjaan | 588.079.226,88          |
| C  | Perlengkapan Kerja                 | 569.700.252,00          |
| D  | Management Fee                     | 553.581.061,52          |
|    |                                    |                         |
|    | <b>JUMLAH</b>                      | <b>8.461.881.940,40</b> |
|    | <b>PPN 11 %</b>                    | <b>930.807.013,00</b>   |
|    | <b>TOTAL</b>                       | <b>9.392.688.953,40</b> |
|    | <b>Dibulatkan</b>                  | <b>9.392.688.953,00</b> |

Terbilang : Sembilan Miliar Tiga Ratus Sembilan Puluh Dua Juta Enam Ratus Delapan Puluh Delapan Ribu Sembilan Ratus Lima Puluh Tiga Rupiah

Jakarta, 07 Desember 2023

Atas Nama,  
PT. Shield On Service, Tbk



**Vanni Abundan**  
Direktur Komersial

## RINCIAN PEKERJAAN

| No        | Uraian Pekerjaan  | Volume | Waktu  | Harga Satuan           | Jumlah                  |
|-----------|---|--------|--------|------------------------|-------------------------|
| <b>A1</b> | <b>Pembayaran Gaji</b>  |        |        |                        |                         |
| 1         | Gaji Chief (Komandan), UMK Tangsel 2024 + Tunjangan   | 1 Org  | 12 bln | 6.809.000,00           | 81.708.000,00           |
| 2         | Gaji Wakil Chief, UMK Tangsel 2024 + Tunjangan  | 1 Org  | 12 bln | 6.042.000,00           | 72.504.000,00           |
| 3         | Gaji Danru (Komandan Regu), UMK Tangsel 2024 + Tunjangan  | 5 Org  | 12 bln | 5.120.791,00           | 307.247.460,00          |
| 4         | Gaji Anggota Keamanan, UMK Tangsel Tahun 2024   | 95 Org | 12 bln | 4.670.791,00           | 5.324.701.740,00        |
|           | <b>*CATATAN:</b>  |        |        | <b>Jumlah A1</b>       | <b>5.786.161.200,00</b> |
|           | 1. Gaji sudah termasuk iuran kepesertaan BPJS Kesehatan (1%) dan BPJS Ketenagakerjaan (2% JHT+1% JP) yang menjadi kewajiban masing-masing personil dengan besaran sesuai peraturan yang berlaku;  |        |        |                        |                         |
|           | 2. Gaji sudah termasuk pajak yang berlaku bagi masing-masing personil (jika ada);   |        |        |                        |                         |
|           | 3. Gaji pokok sebesar UMK Tangerang Selatan 2024, pada jabatan pada nomor 1-3 terdapat tunjangan yang dikompensikan;  |        |        |                        |                         |
|           | 4. Besaran gaji personil yang ditawarkan sesuai dengan ketentuan pada Spesifikasi Teknis.   |        |        |                        |                         |
| <b>A2</b> | <b>Pembayaran THR</b>   |        |        |                        |                         |
|           | THR bersih diterimakan sebesar 1 Bulan Gaji, tidak dihitung proporsional waktu kerja dan tidak ada potongan apapun;   |        |        |                        |                         |
| 1         | Gaji Chief (Komandan), UMK Tangsel 2024 + Tunjangan   | 1 Org  | 1 bln  | 6.809.000,00           | 6.809.000,00            |
| 2         | Gaji Wakil Chief, UMK Tangsel 2024 + Tunjangan  | 1 Org  | 1 bln  | 6.042.000,00           | 6.042.000,00            |
| 3         | Gaji Danru (Komandan Regu), UMK Tangsel 2024 + Tunjangan  | 5 Org  | 1 bln  | 5.120.791,00           | 25.603.955,00           |
| 4         | Gaji Anggota Keamanan, UMK Tangsel Tahun 2024   | 95 Org | 1 bln  | 4.670.791,00           | 443.725.145,00          |
|           | <b>*CATATAN:</b>  |        |        | <b>Jumlah A2</b>       | <b>482.180.100,00</b>   |
|           | 1. Besaran THR sesuai dengan ketentuan pada Dokumen Persiapan Pengadaan;  |        |        |                        |                         |
|           | 2. THR sudah termasuk pajak yang berlaku bagi masing-masing personil (jika ada);  |        |        |                        |                         |
|           | 3. THR bersih diterimakan sebesar 1 Bulan Gaji, tidak dihitung proporsional waktu kerja dan tidak ada potongan apapun;  |        |        |                        |                         |
|           | 4. THR dibayarkan langsung melalui transfer bank ke rekening masing-masing personil paling lambat 14 hari kalender sebelum Hari Raya Idul Fitri   |        |        |                        |                         |
| <b>A3</b> | <b>Pembayaran Kompensasi</b>  |        |        |                        |                         |
| 1         | Gaji Chief (Komandan), UMK Tangsel 2024 + Tunjangan   | 1 Org  | 1 bln  | 6.809.000,00           | 6.809.000,00            |
| 2         | Gaji Wakil Chief, UMK Tangsel 2024 + Tunjangan  | 1 Org  | 1 bln  | 6.042.000,00           | 6.042.000,00            |
| 3         | Gaji Danru (Komandan Regu), UMK Tangsel 2024 + Tunjangan  | 5 Org  | 1 bln  | 5.120.791,00           | 25.603.955,00           |
| 4         | Gaji Anggota Keamanan, UMK Tangsel Tahun 2024   | 95 Org | 1 bln  | 4.670.791,00           | 443.725.145,00          |
|           | <b>*CATATAN:</b>  |        |        | <b>Jumlah A3</b>       | <b>482.180.100,00</b>   |
|           | 1. Ketentuan Pembayaran Kompensasi sesuai Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan PP No. 35 Tahun 2021 tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat, dan Pemutusan Hubungan Kerja, sebanyak 1 (satu) bulan upah; |        |        |                        |                         |
|           | 2. Besaran Kompensasi sesuai dengan ketentuan pada Dokumen Persiapan Pengadaan;   |        |        |                        |                         |
|           | 3. Kompensasi sudah termasuk pajak yang berlaku bagi masing-masing personil (jika ada);   |        |        |                        |                         |
|           | 4. Kompensasi bersih diterimakan sebesar 1 Bulan Gaji, tidak dihitung proporsional waktu kerja dan tidak ada potongan apapun;   |        |        |                        |                         |
|           |   |        |        | <b>Jumlah A1+A2+A3</b> | <b>6.750.521.400,00</b> |

| No       | Uraian Pekerjaan  | Volume | Waktu  | Harga Satuan  | Jumlah         |
|----------|---|--------|--------|---------------|----------------|
| <b>B</b> | <p><b>BPJS Kesehatan dan Ketenagakerjaan</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Iuran BPJS Ketenagakerjaan dan Kesehatan yang menjadi kewajiban perusahaan dibayarkan sesuai dengan ketentuan yang berlaku</li> <li>2. Perhitungan BPJS Ketenagakerjaan dan Kesehatan disesuaikan berdasarkan upah masing-masing personil : <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Untuk Chief, dengan dasar upah UMK Tangsel 2024 + Tunjangan yang diterima;</li> <li>b. Untuk Wakil Chief, dengan dasar upah UMK Tangsel 2024 + Tunjangan yang diterima;</li> <li>c. Untuk Danru, dengan dasar upah UMK Tangsel 2024 + Tunjangan yang diterima;</li> <li>d. Untuk Anggota, dengan dasar upah Asumsi UMK Tangsel Tahun 2024</li> </ol> </li> <li>3. Perhitungan BPJS Ketenagakerjaan Perusahaan berdasarkan Kelompok Jasa Pengamanan dan Jasa-Jasa Umum Lainnya Seperti Museum, Perpustakaan, Kebun Binatang, dll</li> <li>4. Program dan Iuran kepesertaan yang wajib dibayarkan perusahaan adalah Jaminan Kematian 0,3% (JKM), Jaminan Kecelakaan Kerja 0,24% (JKK), Jaminan Hari Tua 3,7% (JHT), dan Jaminan Pensiun 2% (JP) ( sesuai dengan ketentuan yang berlaku )</li> <li>5. Iuran BPJS Kesehatan yang menjadi kewajiban perusahaan dibayarkan sebesar 4% dari gaji masing-masing personil (sesuai dengan ketentuan yang berlaku)</li> <li>6. BPJS Kesehatan sudah termasuk 1 istri/suami dan 3 orang anak dibuktikan dengan KARTU KELUARGA</li> </ol> | 1 Ls   | 12 bln | 49.006.602,24 | 588.079.226,88 |
| <b>C</b> | Perengkapan Kerja   |        |        | Jumlah B      | 588.079.226,88 |

| No | Uraian Pekerjaan   | Volume | Waktu  | Harga Satuan     | Jumlah                  |
|----|--|--------|--------|------------------|-------------------------|
| C  | <p><b>Perengkapan Kerja</b><br/>Seragam, 2 stel untuk 102 orang lapangan/ dalam ruang, kopel, ikat pinggang, tali kurt dan peluit, kaos kaki, topi, kaos security, dan atribut/ assesoris lainnya lengkap sesuai lokasi penugasan mohon mengikuti</p> <p>Perengkapan jas hujan, payung, sentet, tongkat pentungan dan borgol bagi personil patroli/ lapangan;</p> <p><b>Sepatu</b>, 2 pasang untuk 102 orang</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Sepatu jenis buat lapangan dan dalam nuangan (SNI dan Standar TNI)</li> <li>* Kulit Asli dan Melampirkan spesifikasi / brosur</li> </ul> <p><b>Sewa mobil Patroli + BBM dan Pemeliharaan 1 unit</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Jenis Pickup/ Mibus, kapasitas minimal 7 orang</li> <li>* Status kepemilikan sewa atau dapat milik sendiri/ perusahaan</li> <li>* Kondisi Kendaraan dalam keadaan terawat</li> <li>* Tahun Produksi Kendaraan antara 2012-2022</li> <li>* Kapasitas Mesin Minimal 1300 CC</li> <li>* Bahan bakar Non Subsidi, seminggu minimal 5 hari operasional kendaraan berjalan</li> <li>* Melampirkan spesifikasi / brosur kendaraan</li> </ul> <p><b>Sewa BT (VHF)</b> dibuktikan dengan Surat/Kontrak Sewa, 20 unit</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Type : GP 338/ CPI660</li> <li>* Baterai VHF/UHF: NIMH 1450mAh Med Cap Baterai HNN9008 &amp; Lowband : NICd 1300mAh High Cap Baterai HNN9012</li> <li>* 230V Rapid Charger Euro Plug - PMTN4025</li> <li>* Spring Belt Clip (For 1.5" Belt Width) - HLN9844, User Manual - 6804110355</li> <li>* Antenna : VHF: Standard Whip Antena. PMAE4016, VHF : Jenis amena lebih spesifik</li> </ul> <p><b>Sewa motor Patroli + BBM, 2 unit</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Status kepemilikan dengan sewa atau dapat milik sendiri/ perusahaan</li> <li>* Kondisi Kendaraan dalam keadaan terawat dan Tahun Produksi Kendaraan antara 2015-2022</li> <li>* Kapasitas Mesin Minimal 135 CC dan Melampirkan spesifikasi / brosur kendaraan</li> </ul> | 1      | 12 bln | 47.475.021,00    | 569.700.252,00          |
| D  | <p><b>Management Fee</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Diambil dari total pembayaran gaji + pembayaran THR +Pembayaran Kompensasi + BPJS Kesehatan dan Ketenagakerjaan + Perengkapan Kerja (A+B+C)</li> <li>* Management fee sudah termasuk keuntungan perusahaan dan biaya operasional pendukung lain untuk kegiatan Pengadaan Jasa Satuan Pengamanan di Lingkungan Kantor Pusat Universitas Terbuka Tahun 2023</li> </ul>   | 1      | Ls     | 7.908.300.878,88 | 553.581.061,52          |
|    |  |        |        | <b>Jumlah C</b>  | <b>569.700.252,00</b>   |
|    |  |        |        | <b>Jumlah D</b>  | <b>553.581.061,52</b>   |
|    |  |        |        |                  | <b>8.461.881.940,40</b> |