



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS TERBUKA

DIREKTORAT MANAJEMEN ASET, UMUM, PENGADAAN BARANG DAN JASA

Jalan Cabe Raya, Pondok Cabe, Pamulang, Tangerang Selatan 15437  
Telepon: (021) 7490941 ext. 2207, Faksimile: (021) 74712872 ext. 3106,  
E-mail: ditmaupbj@ecampus.ut.ac.id, Laman: www.promise.ut.ac.id

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)  
REKAPITULASI

Pekerjaan : Pengadaan Jasa Satuan Pengamanan di Lingkungan Kantor Pusat Universitas Terbuka  
Tahun 2024  
Lokasi : Jl. Cabe Raya, Pondok Cabe, Pamulang, Tangerang Selatan. 15437.  
Tahun Anggaran : 2024

NO	ITEM PEKERJAAN	SUB TOTAL
A	Pembayaran Gaji, THR dan Kompensasi	-
B	Kelengkapan Pendukung	-
C	Perlengkapan Kerja	-
D	Management Fee	-
	<b>JUMLAH</b>	
	<i>PPN 11 %</i>	
	<b>TOTAL</b>	10.673.553.321,33
	<b>Dibulatkan</b>	10.673.553.000,00

Terbilang :  
*Sepuluh Milyar Enam Ratus Tujuh Puluh Tiga Juta Lima Ratus Lima Puluh Tiga Ribu Rupiah*

\*Nilai "TOTAL" dibulatkan kebawah minimal hingga pecahan ribuan

Tangerang Selatan, 9 November 2023

Ditetapkan Oleh,

PPK Pengadaan Barang/Jasa Pemeliharaan  
Sarana Prasarana, Peralatan dan Barang  
Kerumahtanggaan, Jasa Keamanan, dan  
Ketertiban Universitas Terbuka



Andi Suwandi, S.T..

NIP: 1973022 6200501 1 001



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS TERBUKA

DIREKTORAT MANAJEMEN ASET, UMUM, PENGADAAN BARANG DAN JASA

Jalan Cabe Raya, Pondok Cabe, Pamulang, Tangerang Selatan 15437  
Telepon: (021) 7490941 ext. 2207, Faksimile: (021) 74712872 ext. 3106,  
E-mail: ditmaupbj@ecampus.ut.ac.id, Laman: www.promise.ut.ac.id

**BILL OF QUANTITY (BQ)  
REKAPITULASI**

Pekerjaan : Pengadaan Jasa Satuan Pengamanan di Lingkungan Kantor Pusat Universitas Terbuka  
Tahun 2024  
Lokasi : Jl. Cabe Raya, Pondok Cabe, Pamulang, Tangerang Selatan. 15437.  
Tahun Anggaran : 2024

NO	ITEM PEKERJAAN	SUB TOTAL
A	Pembayaran Gaji, THR dan Kompensasi	-
B	Kelengkapan Pendukung	-
C	Perlengkapan Kerja	-
D	Management Fee	-
	<b>JUMLAH</b>	-
	<b>PPN 11 %</b>	-
	<b>TOTAL</b>	-
	<b>Dibulatkan</b>	-
Terbilang :		
NL		

\* Nilai "TOTAL" dibulatkan kebawah minimal hingga pecahan ribuan

Tangerang Selatan, 9 November 2023

Ditetapkan Oleh,

PPK Pengadaan Barang/Jasa Pemeliharaan  
Sarana Prasarana, Peralatan dan Barang  
Kerumahtanggaan, Jasa Keamanan, dan  
Ketertiban Universitas Terbuka



Andi Suwandi, S.T..

NIP. 1973022 6200501 1 001



**BILL OF QUANTITY (BQ)  
RINCIAN PEKERJAAN**

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Waktu	Harga Satuan	Jumlah
<b>A</b>	<b>Pembayaran Gaji, THR dan Kompensasi</b>				
<b>A1</b>	<b>Pembayaran Gaji</b>				
1	Gaji Chief (Komandan)	1 Org	12 bln	-	-
2	Gaji Wakil Chief	1 Org	12 bln	-	-
3	Gaji Danru (Komandan Regu)	5 Org	12 bln	-	-
4	Gaji Anggota Keamanan	95 Org	12 bln	-	-
				<b>Jumlah A1</b>	-
*CATATAN:					
1. Gaji sudah termasuk iuran kepesertaan BPJS Kesehatan (1%) dan BPJS Ketenagakerjaan (2% JHT+1% JP) yang menjadi kewajiban masing-masing personil dengan besaran sesuai peraturan yang berlaku;					
2. Gaji sudah termasuk pajak yang berlaku bagi masing-masing personil (jika ada);					
3. Gaji Personil untuk jabatan pada nomor 1-3 terdapat tunjangan yang dikompensasikan, gaji pokoknya sebesar Asumsi UMK Tangerang Selatan 2024;					
4. Besaran gaji personil yang ditawarkan sesuai dengan ketentuan pada Spesifikasi Teknis.					
<b>A2</b>	<b>Pembayaran THR</b>				
	- THR bersih diterimakan, sebanyak 1 (satu) bulan upah tidak ada potongan apapun.				
1	THR Chief (Komandan)	1 Org	1 bln	-	-
2	THR Wakil Chief	1 Org	1 bln	-	-
3	THR Danru (Komandan Regu)	5 Org	1 bln	-	-
4	THR Anggota Keamanan	95 Org	1 bln	-	-
				<b>Jumlah A2</b>	-
*CATATAN:					
1. Besaran THR sesuai dengan ketentuan pada Dokumen Persiapan Pengadaan;					
2. THR sudah termasuk pajak yang berlaku bagi masing-masing personil (jika ada);					
3. THR bersih diterimakan sebesar 1 Bulan Gaji, tidak terhitung proporsional waktu kerja dan tidak ada potongan apapun;					
4. THR dibayarkan langsung melalui transfer bank ke rekening masing-masing personil paling lambat 14 hari kalender sebelum Hari Raya Idul Fitri					
<b>A3</b>	<b>Pembayaran Kompensasi</b>				
1	Kompensasi Chief (Komandan)	1 Org	1 bln	-	-
2	Kompensasi Wakil Chief	1 Org	1 bln	-	-
3	Kompensasi Danru (Komandan Regu)	5 Org	1 bln	-	-
4	Kompensasi Anggota Keamanan	95 Org	1 bln	-	-
				<b>Jumlah A3</b>	-
*CATATAN:					
1. Ketentuan Pembayaran Kompensasi sesuai Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan PP No. 35 Tahun 2021 tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat, dan Pemutusan Hubungan Kerja, sebanyak 1 (satu) bulan upah;					
2. Besaran Kompensasi sesuai dengan ketentuan pada Dokumen Persiapan Pengadaan;					
3. Kompensasi sudah termasuk pajak yang berlaku bagi masing-masing personil (jika ada);					
4. Kompensasi bersih diterimakan sebesar 1 Bulan Gaji, tidak terhitung proporsional waktu kerja dan tidak ada potongan apapun;					
<b>Jumlah (A1+A2+A3)</b>					-



No	Uraian Pekerjaan	Volume	Waktu	Harga Satuan	Jumlah
<b>B</b>	<b>Kelengkapan Pendukung</b>	1 ls	12 bln	-	-
	<b>BPJS Kesehatan dan Ketenagakerjaan</b>				
	<p>* Iuran BPJS Ketenagakerjaan dan Kesehatan yang menjadi kewajiban perusahaan dibayarkan sesuai dengan ketentuan yang berlaku</p> <p>* Perhitungan BPJS Ketenagakerjaan dan Kesehatan disesuaikan berdasarkan upah masing-masing personalil :</p> <p>a. Untuk Chief, dengan dasar upah UMK Tangsel 2024 + Tunjangan yang diterima;</p> <p>b. Untuk Wakil Chief , dengan dasar upah UMK Tangsel 2024 + Tunjangan yang diterima;</p> <p>c. Untuk Danru, dengan dasar upah UMK Tangsel 2024 + Tunjangan yang diterima;</p> <p>d. Untuk Anggota, dengan dasar upah Asumsi UMK Tangsel Tahun 2024</p> <p>* Perhitungan BPJS Ketenagakerjaan Perusahaan berdasarkan Kelompok Jasa Pengamanan dan Jasa-Jasa Umum Lainnya Seperti Museum, Perpustakaan, Kebun Binatang, dll</p> <p>* Program dan Iuran kepesertaan yang wajib dibayarkan perusahaan adalah Jaminan Kematian 0,3% (JKM), Jaminan Kecelakaan Kerja 0,24% (JKK), Jaminan Hari Tua 3,7% (JHT), dan Jaminan Pensiun 2% (JP) ( sesuai dengan ketentuan yang berlaku )</p> <p>* Iuran BPJS Kesehatan yang menjadi kewajiban perusahaan dibayarkan sebesar 4% dari gaji masing-masing personalil (sesuai dengan ketentuan yang berlaku)</p> <p>* BPJS Kesehatan sudah termasuk 1 istri/suami dan 3 orang anak dibuktikan dengan KARTU KELUARGA</p>				
<b>Jumlah B</b>				-	-
<b>C</b>	<b>Perlengkapan Kerja</b>	1 ls	12 bln	-	-
	<p><b>Seragam, 2 stel untuk 102 orang</b> lapangan/ dalam ruang, kopel, ikat pinggang, tali kurt dan peluit, kaos kaki, topi, kaos security, dan atribut/ assesoris lainnya lengkap sesuai lokasi penugasan mohon mengikuti</p> <p><b>Sepatu, 2 pasang untuk 102 orang</b> * Sepatu jenis buat dilapangan dan dalam ruangan (SNI dan Standar TNI) * Kulit Asli * Melampirkan spesifikasi / brosur</p> <p><b>Sewa mobil Patroli + BBM dan Pemeliharaan 1 unit</b> * Jenis Pickup/ Minibus, kapasitas minimal 7 orang * Status kepemilikan dengan sewa atau dapat milik sendiri/ perusahaan * Kondisi Kendaraan dalam keadaan terawat * Tahun Produksi Kendaraan antara 2012-2023 * Kapasitas Mesin Minimal 1300 CC * Bahan bakar Non Subsidi, seminggu minimal 5 hari opsional kendaraan berjalan * Melampirkan spesifikasi / brosur kendaraan</p> <p><b>Sewa HT (VHF) dibuktikan dengan Surat/Kontrak Sewa, 20 unit</b> *Type : GP 338/ CP1660 *Baterai VHF/UHF: NIMH 1450mAH Med Cap Baterai</p>				





KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS TERBUKA

DIREKTORAT MANAJEMEN ASET, UMUM, PENGADAAN BARANG DAN JASA

Jalan Cabe Raya, Pondok Cabe, Pamulang, Tangerang Selatan 15437  
Telepon: (021) 7490941 ext. 2207, Faksimile: (021) 74712872 ext. 3106,  
E-mail: ditmaupbj@ecampus.ut.ac.id, Laman: www.promise.ut.ac.id

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Waktu	Harga Satuan	Jumlah
	HNN9008 & Lowband : NiCd 1300mAH High Cap Baterai HNN9012 * 230V Rapid Charger Euro Plug - PMTN4025 * Spring Belt Clip (For 1.5" Belt Width) - HLN9844 * User Manual - 6804110J55 * Antenna : VHF: Standard Whip Antena. PMAE4016 * VHF : Jenis antena lebih spesifik  Sewa motor Patroli + BBM, 2 unit * Status kepemilikan dengan sewa atau dapat milik sendiri/ perusahaan * Kondisi Kendaraan dalam keadaan terawat * Tahun Produksi Kendaraan antara 2015-2023 * Kapasitas Mesin Minimal 125 CC * Bahan bakar Non Subsidi, operasional kendaraan berjalan setiap hari * Melampirkan spesifikasi / brosur kendaraan  Perlengkapan jas hujan, payung, senter, tongkat pentungan dan borgol bagi personil patroli/ lapangan;				
<b>Jumlah C</b>					-
<b>D</b>	<b>Management Fee</b>	1	ls	-	-
1	Management Fee				
	* Diambil dari total pembayaran Gaji + pembayaran THR +Pembayaran Kompensasi + BPJS Kesehatan dan Ketenagakerjaan + Perlengkapan Kerja (A+B+C) *Management fee sudah termasuk keuntungan perusahaan dan biaya operasional pendukung lain untuk kegiatan Pengadaan Jasa Satuan Pengamanan di Lingkungan Kantor Pusat Universitas Terbuka Tahun 2024				
<b>Jumlah D</b>					-

Tangerang Selatan, 9 November 2023

Ditetapkan Oleh,

PPK Pengadaan Barang/Jasa Pemeliharaan Sarana Prasarana, Peralatan dan Barang Kerumahtanggaan, Jasa Keamanan, dan Ketertiban Universitas Terbuka

Andi Suwandi, S.T.  
NIP. 1973022 6200501 1 001